



aus Holz statt Stein



Douglasie

Bilder: Blockhome

Erfahrene Bauherren setzen beim Neubau Prioritäten. Für Ulrike Korbmacher musste es ein klimaneutrales Douglasien-Blockhaus in der Eifel sein.

mit Profil



Esstisch im Future-Stil



Schlafzimmer im Erdgeschoss



Wohnzimmer mit rundem Kamin

Die rheinische Unternehmerfamilie Korbmacher verbringt ihre Wochenenden schon seit Jahrzehnten in der 'grünen' Eifel. Insbesondere Vater Christian, ein passionierter Jäger, wusste die Einmaligkeit von Flora und Fauna der waldreichen Mittelgebirgsregion schon früh zu schätzen.

Blockhaus statt Steinhaus

In den sechziger Jahren errichtete der Bauunternehmer ein eigenes Jagdhaus in seiner zweiten Heimat, das der Familie zugleich als Wochenenddomizil diente. Die Familie wuchs und langsam reifte die

Überlegung, ein zweites, moderneres und größeres Haus direkt in der Nachbarschaft zu bauen. Obschon der Vater Bauunternehmer und dem Stein- und Betonbau seit 1925 verpflichtet ist, entschloss sich die Familie, dieses Mal etwas Neues zu wagen: Ein Blockhaus sollte es sein.

Da diese Erfahrung dem Bauunternehmer noch fehlte, begab man sich auf die Suche nach einem geeigneten Anbieter. Es folgten eine ausgiebige Recherche, zahlreiche Telefonate, Gespräche und Beratungstermine. Und als man sich fast schon mit einem finnischen Anbieter handelseinig geworden war, geschah es: Der Vater fuhr durchs 'Ländchen' und erspähte dort



Holzheizen ist selbstverständlich



Hauseingang



Große, moderne Küche

mehrschalige Konstruktion



Ausleuchtung über Dachfenster

luftiger Galerieblick

Massive Holzterrasse vom Hersteller



das Werk eines renommierten Blockhausbau- und Zimmereibetriebes. Der erste Kontakt war schnell hergestellt und Geschäftsführer Peter Floss überraschte die Bauinteressenten mit der prompten Ausarbeitung eines Exposés und eines Entwurfs.

Einzug nach 4,5 Monaten Bauzeit

Der Grundstein einer erfolgreichen Zusammenarbeit war gelegt. Schnell wurde sich die Tochter und Bauherrin Ulrike Korbmacher mit dem Hersteller handels-

einig. Die örtlichen Auskofferungen und Bodenarbeiten inklusive dem Gießen der Bodenplatte erledigten die Bauunternehmer in Eigenregie. Über eine Woche grub sich der Bagger durch den roten Sandsteinfels. Nun konnte das Blockhaus-Unikat aus bester Douglasie errichtet werden. Bereits nach 4,5 Monaten Bauzeit war das neue Wochenendtraumhaus der überglücklichen Bauherrin bezugsfertig.

Auf 156 Quadratmeter Wohnfläche wurden sämtliche Bedürfnisse und Vorstellungen zur vollsten Zufriedenheit realisiert. Schon beim Betreten eröffnet sich dem Be-

sucher das Grundkonzept des Blockhauses: Transparenz, Charme und ein offenes und zugleich behagliches Lebensgefühl. Das seit über 40 Jahren im Blockhausbau erfahrene Familienunternehmen hatte ganze Arbeit geleistet.

Douglasienkunstwerk von Meisterhand

Eingebettet in den von roten Sandsteinfelsen dominierten Hang haben sie ein prachtvolles Blockhaus errichtet. Dessen rotbraune Douglasien-Farbpracht leuchtet erhaben über dem allseitig vom tiefgrünen

Eifelwald umrahmten Banzenbachtal. Entsprechend den Wünschen von Ulrike Korbmacher wurde im Erdgeschoss ein weiträumig-offenes Wohn-Esszimmer-Küchen-Ensemble kreiert. Die giebeloffene Konstruktion offenbart dem Blick des geneigten Betrachters die ganze Handwerkskunst bis hoch zum Firstbalken in acht Metern Höhe. Im Grundriss zeigt sich hier ein typisches Querhaus mit einem mittig stilvoll in Szene gesetzten, dreiviertelhohen Quergiebel. Dessen großzügige und sich bis nach oben fortsetzende Verglasung wird nur noch vom

herrlichen Kaminofen überragt, der als zentraler Punkt zum dauerhaften Verweilen einlädt.

Viel Platz im Freien

Zwei links und rechts vom Querhaus platzierte großzügige Terrassen garantieren fast gantztägig vollen Sonnengenuss. Das Gäste-WC direkt neben dem Eingangsbereich, ein hinten gelegenes, ruhiges Schlafzimmer und eine gediegene Bad-Saunen-Kombination runden den stimmigen Gesamteindruck im Erdgeschoss ab. ▶



ausbaufähige Galerie

Dämmstrategie spart Heizenergie

Die Küche liegt links vom Flur und kommt elegant und zeitlos mit einem Boden aus echten Eifeler Eichen-Landhausdielen daher, was Augen wie Füße gleichermaßen erfreut. Im Obergeschoss setzt sich die großzügige Raumaufteilung nahtlos fort. Über die ebenfalls vom Blockhaus-Produzenten gebaute Massivholztreppe gelangt man auf die Weiten der Galerie, von der man den ganzen Wohnbereich im Querhaus überblicken kann. Dank der Aufdachdämmung kann man die Konstruktion des präzise gezimmerten Satteldachs mit seinen Sichtsparren bestaunen.

Variablen Obergeschoss

Der u.a. für seinen dämmstarken, mehrschaligen Wandaufbau bekannte Ingenieur- und Meisterbetrieb hat die diesbezüglich erfahrene Bauherrin mehr als beeindruckt. Die rundum überdurchschnittliche Dämmung liegt bei weitem über den vorgegebenen Werten der Energie-Einsparverordnung und hilft dabei den Heizenergieverbrauch massiv zu senken. Ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad schließt die obere Etage ab, wobei die baulichen Voraussetzungen dafür geschaffen wurden, bei Bedarf zwei weitere Räume im Obergeschoss zu integrieren. Die Statik und Konstruktion erlauben dies.



Arbeitsecke zum späteren Ausbau

Gäste-Bad im Obergeschoss



Einer der ganz wenigen

Das für den Blockhausbau prädestinierte Holz der Douglasie erfordert eine langjährige Erfahrung in der Verarbeitung. Neben den wichtigen Kenntnissen einer natürlichen Trocknung sind hier insbesondere die fachlichen Parameter der Weiterverarbeitung zu nennen. Als einer der ganz wenigen Blockhausbauer in Europa verfügt man im kleinen Eifelörtchen Schönecken über die speziellen Kenntnisse und die notwendige Fertigungsanlage, die eine fachgerechte Bearbeitung des anspruchsvollen Douglasienholzes verlangt. Ein weiterer Beleg dieser großen Erfahrung kann leibhaftig besichtigt wer-

Saunabad-Tempel



den: ein über 40 Jahre kontinuierlich gewachsenes Blockhausdorf im Nachbarort mit über 20 Douglasien-Blockhäusern, von denen eines eindrucksvoller als das andere ist.

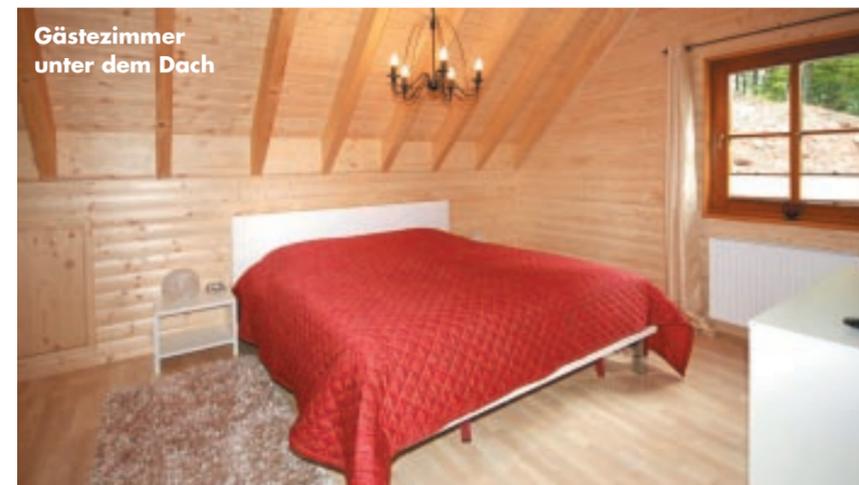
Vorbildliche Nachhaltigkeit

Sämtliches Holz für das Douglasien-Blockhaus entstammt den regionalen Wäldern und wurde in Abstimmung mit den lokalen Forstbehörden bei abnehmendem Mond im Winter geschlagen. Darüber hinaus forstet der Blockhaus-Produzent gemeinsam mit der weltweit aktiven Initiative 'PrimaKlima' zusätzlichen Wald in der Eifel-Heimat auf. Dies stellt sicher, dass heute jedes gebaute Blockhaus 50 Jahre klimaneutral in Bezug auf seine CO₂-Emissionen bewohnt werden kann. So wird

auf natürlichem Weg über dieses mehr an Wald das beim Bewohnen emittierte CO₂ wieder gebunden – eine ebenso einmalige wie vorbildliche und vor allem zukunftssträchtige Lösung. Am konkreten Beispiel des Blockhauses der Familie Korbmacher bedeutet dies, dass im Auftrag des Blockhaus-Herstellers ganze 4.000 Quadratmeter neuer Wald aufgeforstet worden ist.

Wohngesund und umweltgerecht

Ulrike Korbmacher kann ihr neues Traum-Domizil nun doppelt genießen: Zum einen das gesunde Blockhausklima und zum zweiten die Gewissheit, einen greifbaren Beitrag zu einer vorbildlichen ökologischen Wohn- und Lebensweise geleistet zu haben. **BH**



Gästezimmer unter dem Dach



Stilvolle Dekoration



Tierlieber Keiler statt Trophäe



150 qm Nutzfläche bietet das Douglasien-Blockhaus mit Steildach

Weitere Informationen

Floss Zimmerei und Blockhausbau GmbH
Lindenstraße 20b
D-54614 Schönecken
Telefon 0049-(0)6553-9208-0
Internet www.floss-holzbau.de